



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 43901

экз. № 2

Общество с ограниченной
ответственностью Специализированный
застройщик «Строительная Компания
«КЛЮЧ»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 9705073950, ОГРН 1167746779694,
почтовый адрес: 117198, Москва город,
проспект Ленинский, дом 113/1, помещение
406С

его почтовый индекс и адрес,
vera.butkovskaya@spik.pro
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 06 » июля 2020 г.

N 77-239000-018975-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Комплексная жилищная застройка. Жилой дом № 3 ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза 77-2-1-3-007842-2018 от 18.12.2018

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:17:0100309:8403		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-239000-015514 от 29.09.2015 выдан Москомархитектурой		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО "ИРГА", шифр 28-06-Л/3-П от 2018.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	4328,9	Площадь участка (кв. м):	5648,0
	Объем (куб. м):	24725,7	в том числе подземной части (куб. м):	2703,2
	Количество этажей (шт.):	3-4+техподполье	Высота (м):	19,88
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	1351,4		
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 79; Площадь квартир общая (кв.м.): 3365,7		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, НАО, Московский, в районе д. Лапшинка		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «06» июня 2021 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«06» июня 2020 г.

М.П.



(подпись)

А.Б. Пировов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «06» июня 2021 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«04» июня 2021 г.

М.П.



(подпись)

С.Н. Ишартев

(расшифровка подписи)

Продление разрешения на строительство от 06.07.2020 № 77-239000-018975-2020

Действие настоящего разрешения
продлено - до «06» июня 20 22 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«22» октября 20 21 г.

М.П.



(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)